

LEGENDE:

- Hecken, z.B.: Ligustrum vulgare/ Liguster
- Private Grünflächen/Hausgärten (z.B.: Rosen)
- Gemeinschaftsgrünfläche (z.B.: Pflanzbeet, Rosen)
- Private Zuwegungen & Zufahrten (Pflasterbelag, anthrazit)
- Stellplätze (Pflasterbelag, grau)
- Abfall
- Abfallsammelplatz (Pflasterbelag, Einfriedung mit Trennwand)
- Terrassen / Zuwegung (Pflasterbelag)
- Mistweg (wassergebundene Decke)
- Stabmattenzaun (max. 1.00m hoch)
- Geländeabstufung (z.B. L-Steine / Kantensteine)
- Böschung
- Anstieg/Gefälle in der Zuwegung
- Steigung / Stufe
- Treppe
- Brandwand
- Baulinie gemäß BPlan
- Baugrenze gemäß BPlan
- OK FFB = XX.XX ü.NHN
Höhe der Oberkante des Fertigfußbodens
- Planungshöhen (ü. NHN)
- Bestandshöhen
- HPL-Sichtschutz
- Makierung der Hausgruppe
- Bestandshecke
- Überbauung
- Bestandszaun

0 1 2 4 6 8 10 12 14 16 18 20m	
INDEX STAND NAME	
BAUANTRAG	
PROJEKTNUMMER: 3041	PROJEKT: Errichtung einer Wohnanlage mit 3 Wohneinheiten mit 2 Garagen, 3 Stellplätzen, 1 Abfallplatz und 1 TZ
MASSSTAB: 1:200	FRED-JOACHIM-SCHOEPS-STRASSE 48
BLATT NR.: B-04	VERSION: 01
LAGEPLAN Freiflächenplan Hausgruppe D	
DATE: 2025-12-17_3041_Edinger_Eingewe 512	BAUHER: Deutsche Reihenhäuser AG
GENEHMIGUNG: Edinger	DRH Deutsche Reihenhäuser AG Strahlburger Allee 67 61657 Kassel-Stadthaus
FLURSTÜCKE: 4579	PLANNING: Deutsche Reihenhäuser AG DRH Deutsche Reihenhäuser AG Strahlburger Allee 67 61657 Kassel-Stadthaus
BLATTGRÖÖE DIN/Arch: 750*1060	ENTWURTER: evo bauforschung Strahlburger Allee 67 61657 Kassel-Stadthaus
LETZTE ANWENDUNG: 01.07.2026	GEZEICHNET: Beimbauer Telefon 0561/54330 Email evo.bauforschung@reihenhaus.de
DATE: 01.07.2026	DRH Deutsche Reihenhäuser AG Strahlburger Allee 67 61657 Kassel-Stadthaus Telefon 0561/54330 Email evo.bauforschung@reihenhaus.de

